



Immobilienwirtschaft trifft Glasfaser – Finanzierung Inhouse-Netze

Berlin, 09.09.2022

Wolfgang Heer
Geschäftsführer BUGLAS

Wer wir sind

Vision

Flächendeckende
Glasfaserversorgung
(FttB/H) für ganz
Deutschland



Mission

Investitionen in
eigene
Glasfasernetze
werthaltig gestalten



- Verband gegründet 2009 von 7 Unternehmen;
- Mittlerweile über 160 Mitglieder; Tendenz weiter steigend
- Homogene Mitgliederstruktur = Alle BUGLAS-Unternehmen machen FTTB/H

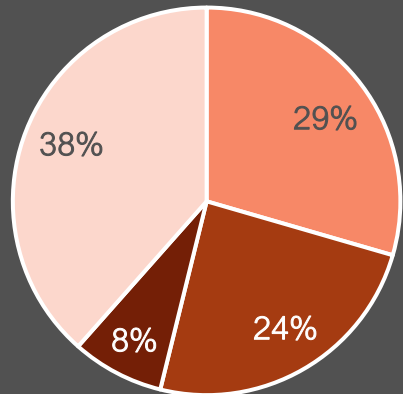


Geballte Glasfaser-Kompetenz: der BUGLAS-Vorstand: Glasfaser Ruhr, Netcologne, M-net, wilhelm.tel, DSC, MDCC

Unsere Mitgliedschaft

- Rund 50 % ausbauende Unternehmen
- Verteilt über ganz Deutschland (und darüber hinaus)

Struktur der ausbauenden BUGLAS-Unternehmen



- < 15.000 Anschlüsse
- > 15.000 Anschlüsse
- > 100.000 Anschlüsse
- nur passives Netz



Unsere ausbauenden Unternehmen:

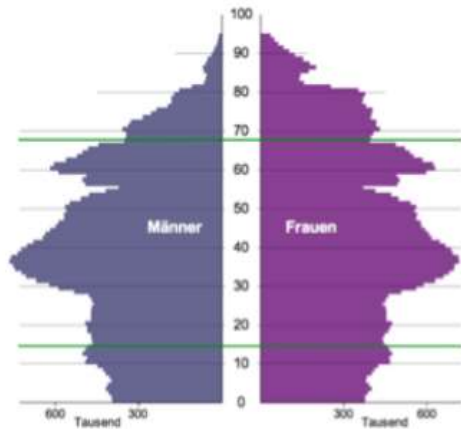
Außerdem:



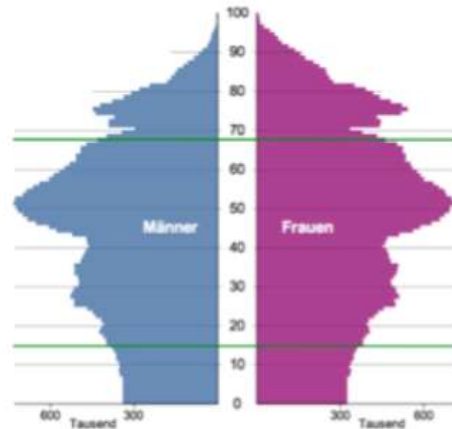


Marktentwicklung

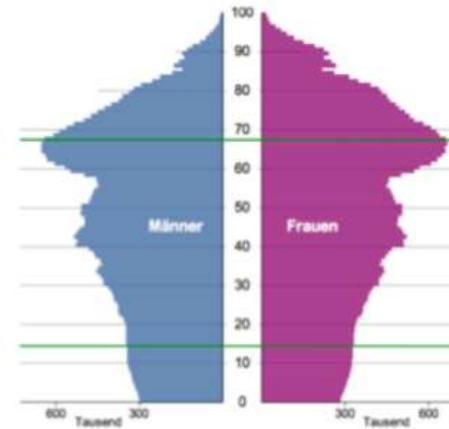
Exogene Schocks und langfristige Entwicklungen



2000



2015

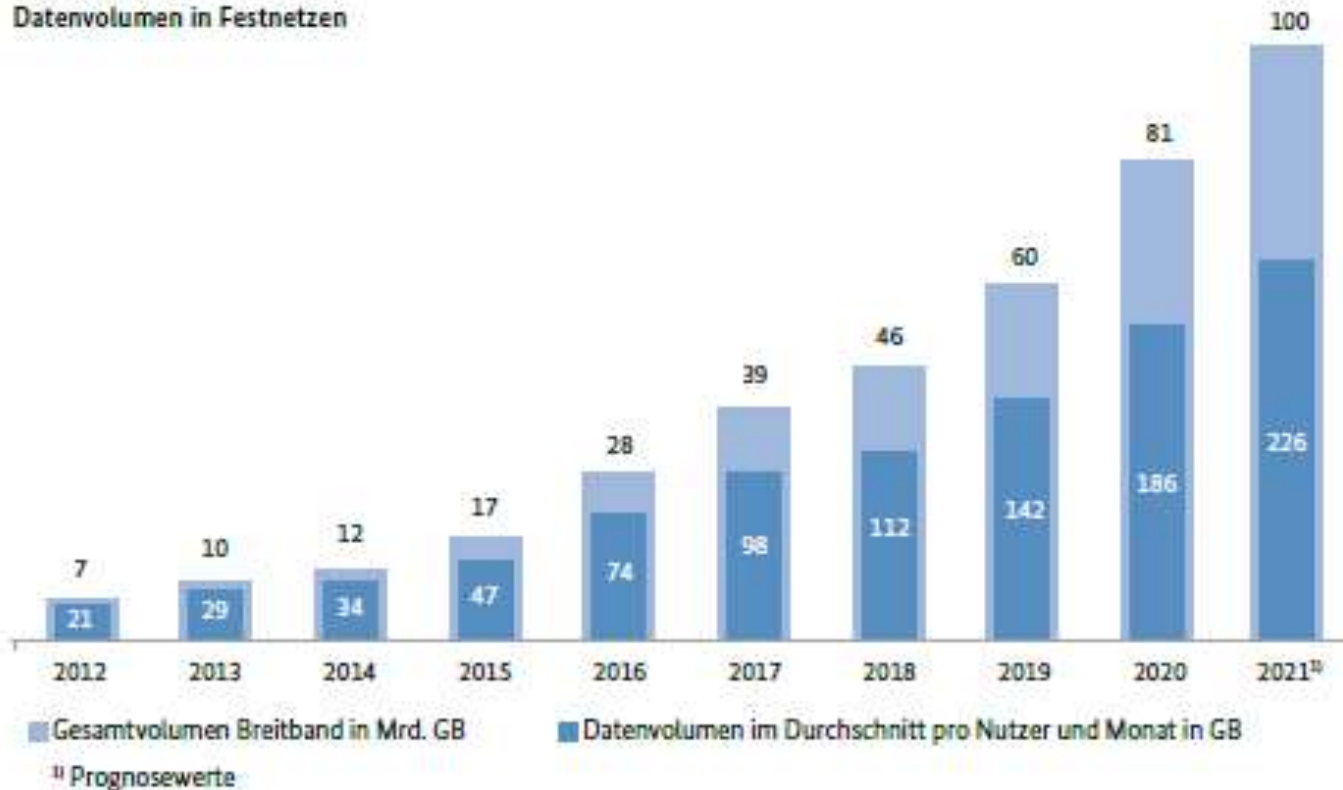


2030



Datennutzung steigt weiter exponentiell

Datenvolumen in Festnetzen

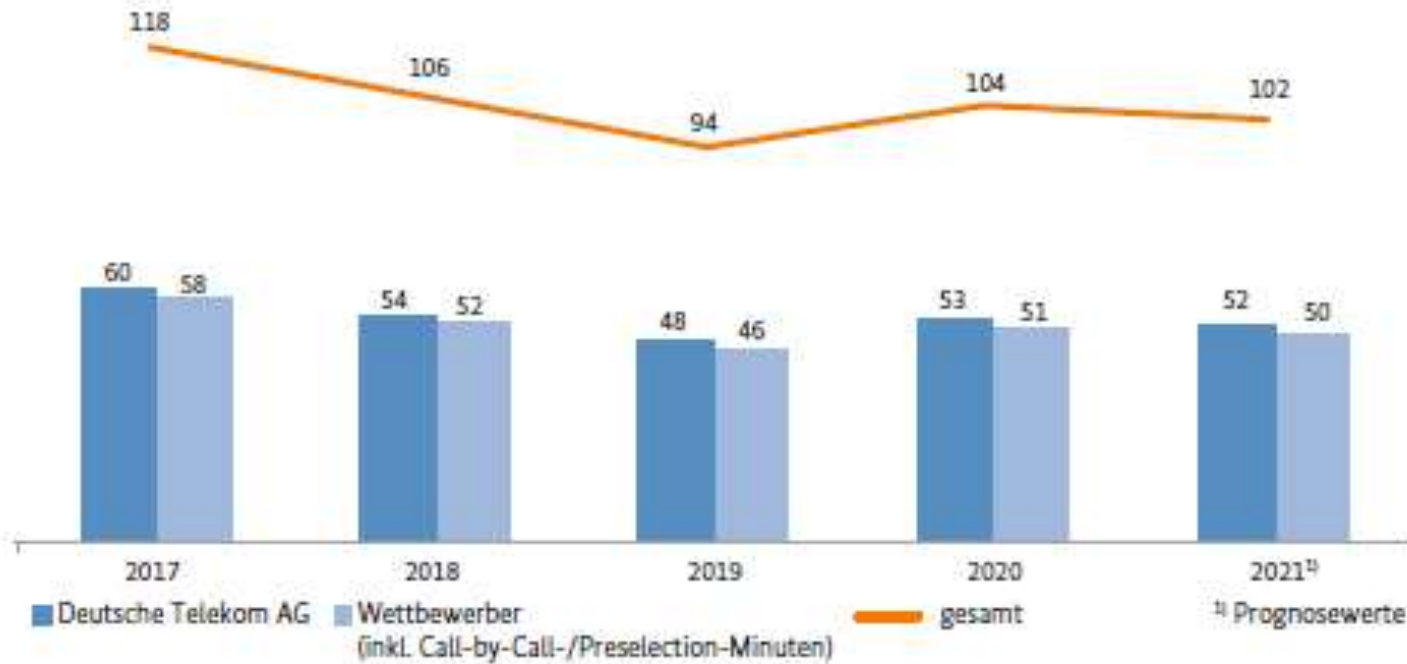


Quelle: Bundesnetzagentur; Jahresbericht 2021

Volumenentwicklung Breitband-Internetverkehr Festnetz

Festnetztelefonie nach kurzer Corona-Renaissance weiter rückläufig

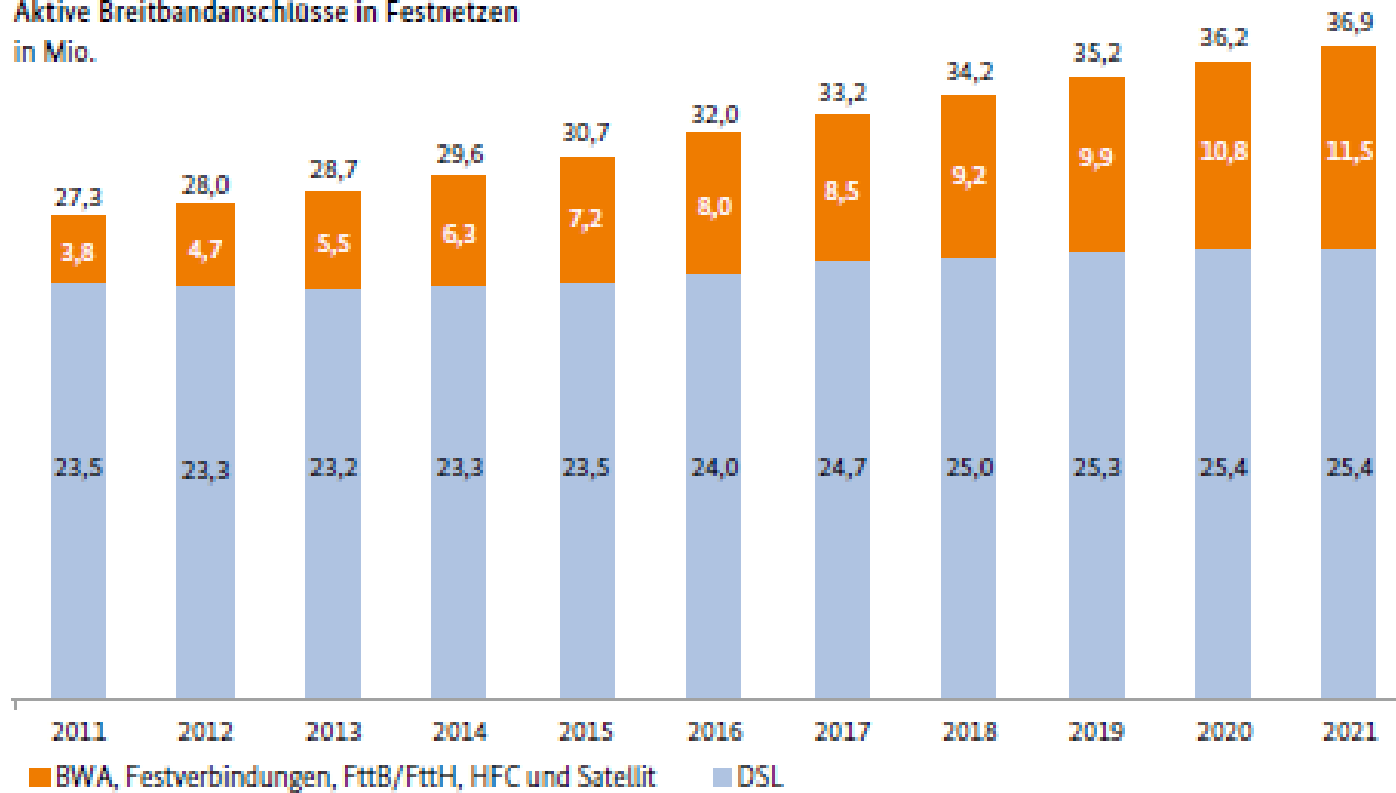
Abgehende Gesprächsminuten in Festnetzen
in Mrd.



Quelle: Bundesnetzagentur, Jahresbericht 2021

Zahl der Breitbandanschlüsse steigt weiter

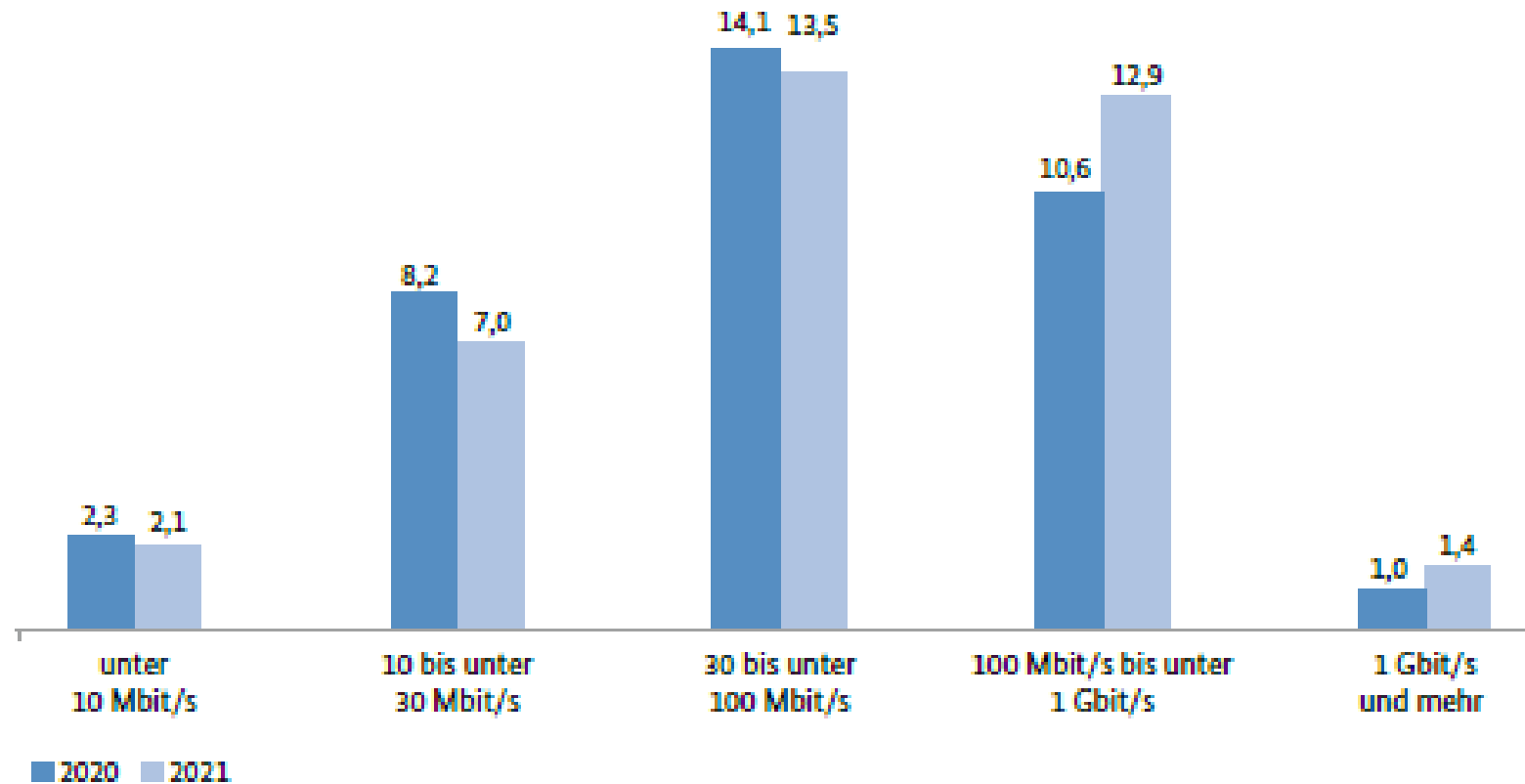
Aktive Breitbandanschlüsse in Festnetzen
in Mio.



Quelle: Bundesnetzagentur, Jahresbericht 2021

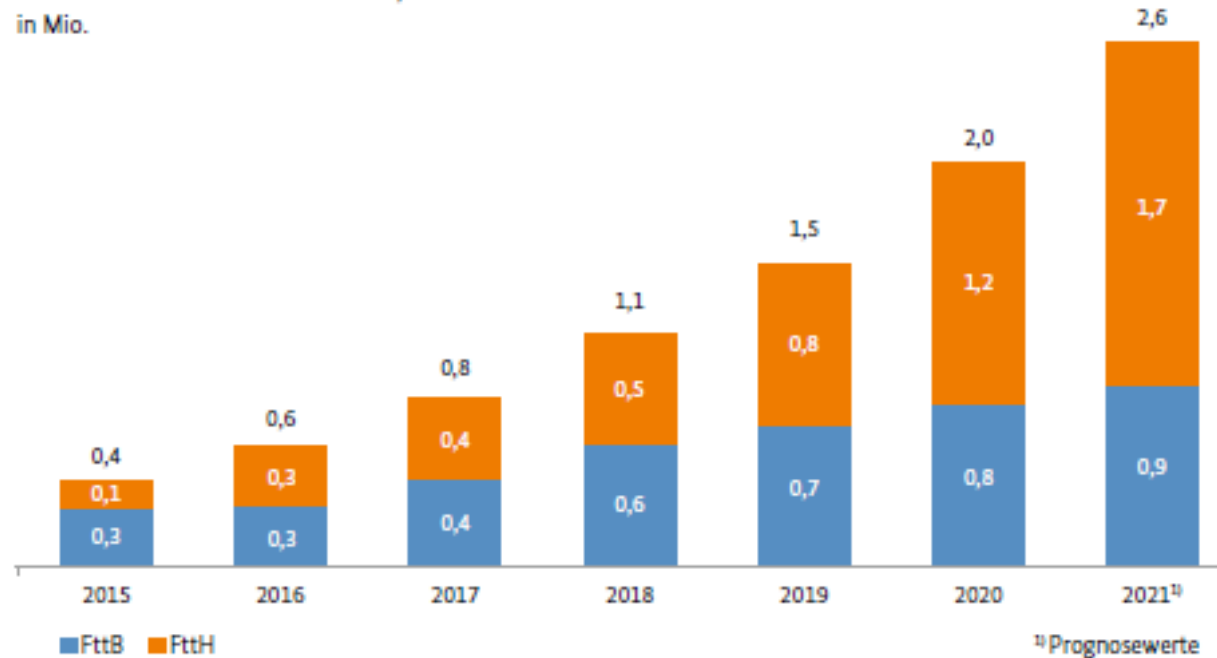
Kunden wollen höchstmögliche Bandbreiten

Verteilung der vermarkteten Bandbreiten bei vertraglich gebuchten Festnetz-Breitbandanschlüssen in Mio.



FTTB/H-Ausbau startet durch, Nachfrage auch

Aktive Breitbandanschlüsse über FttH/FttB
in Mio.



Anzahl der mit FttH/FttB versorgten bzw. unmittelbar erreichbaren Endkunden

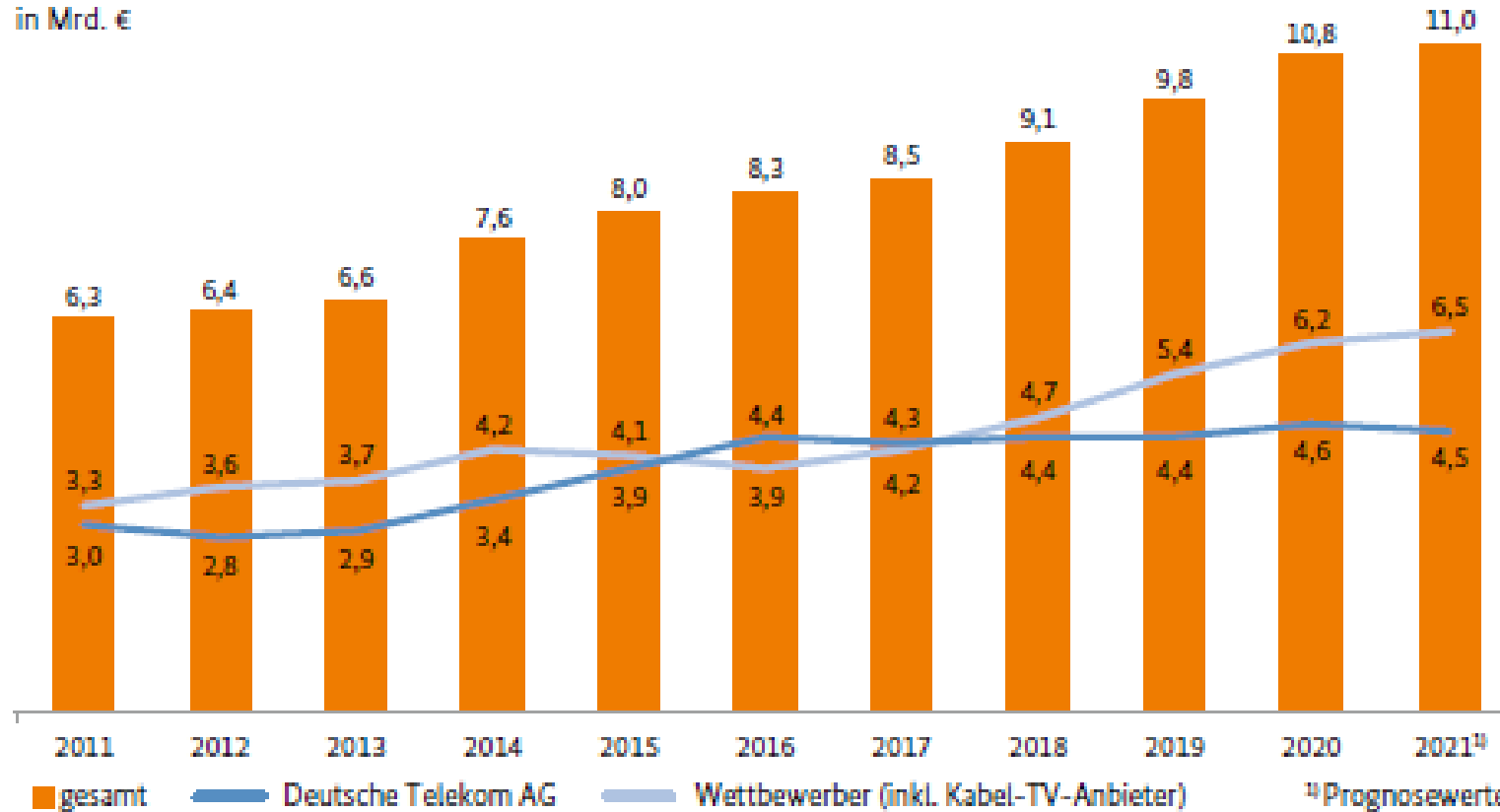
	2019	2020	2021 ¹⁾
Anzahl der mit FttH/FttB versorgten bzw. unmittelbar erreichbaren Endkunden	5,3 Mio.	6,7 Mio.	8,9 Mio.
aktive Breitbandanschlüsse über FttH/FttB	1,5 Mio.	2,0 Mio.	2,6 Mio.
Take-up-Rate	28 %	30 %	29 %

1) Prognosewerte

Quelle: Bundesnetzagentur, Jahresbericht 2021

Investitionen: von einem Rekordhoch zum nächsten

Investitionen in Sachanlagen auf dem Telekommunikationsmarkt
in Mrd. €



Quelle: Bundesnetzagentur, Jahresbericht 2021

Neue Spieler im Markt-
Geld ist kein Problem! -> ?





„Must“ für die WoWi:
Fiber to the flat (FTTF)

Mögliche Geschäftsmodelle Inhauskabel

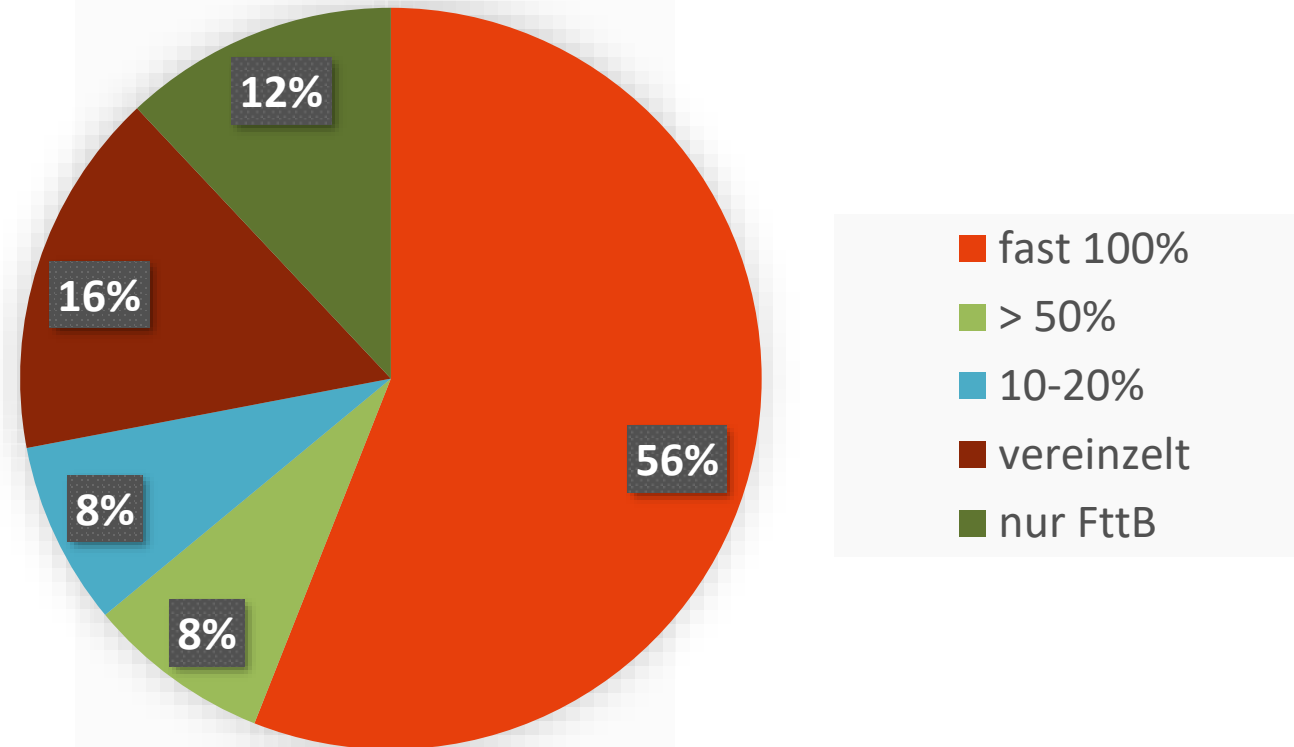
- § 72 Glasfaserbereitstellungsentgelt
- § 145 Mitnutzungsentgelt
- Vorhandene Infrastruktur weaternutzen, es sei denn umfangreiche Renovierungsarbeiten werden durchgeführt (Pflicht zum Einbau gebäudeinternes Netz § 145 Abs. 5 TKG) – **dann** Wahl zw. Glasfaserbereitstellungsentgelt (§ 72 TKG) oder Gewährung Mitnutzung gegen Entgelt (145 Abs. 3 TKG)



Inhaus – Auswertung interner Verbandsumfragen zur Praxis

Sommer 2022

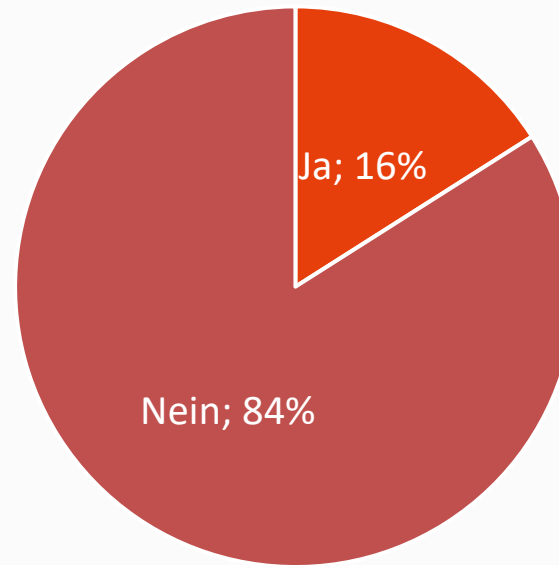
In wie viel Prozent der Fälle verlegen Sie in Mehrfamilienhäusern die Glasfaser bis in die Wohnung – rüsten Sie die Inhaus-Infrastruktur mit Glasfaser auf?



Stichprobenzahl: 25

Haben Sie mit Gebäudeeigentümern bereits Verträge über Glasfaserbereitstellungsentgelte nach § 72 TKG geschlossen?

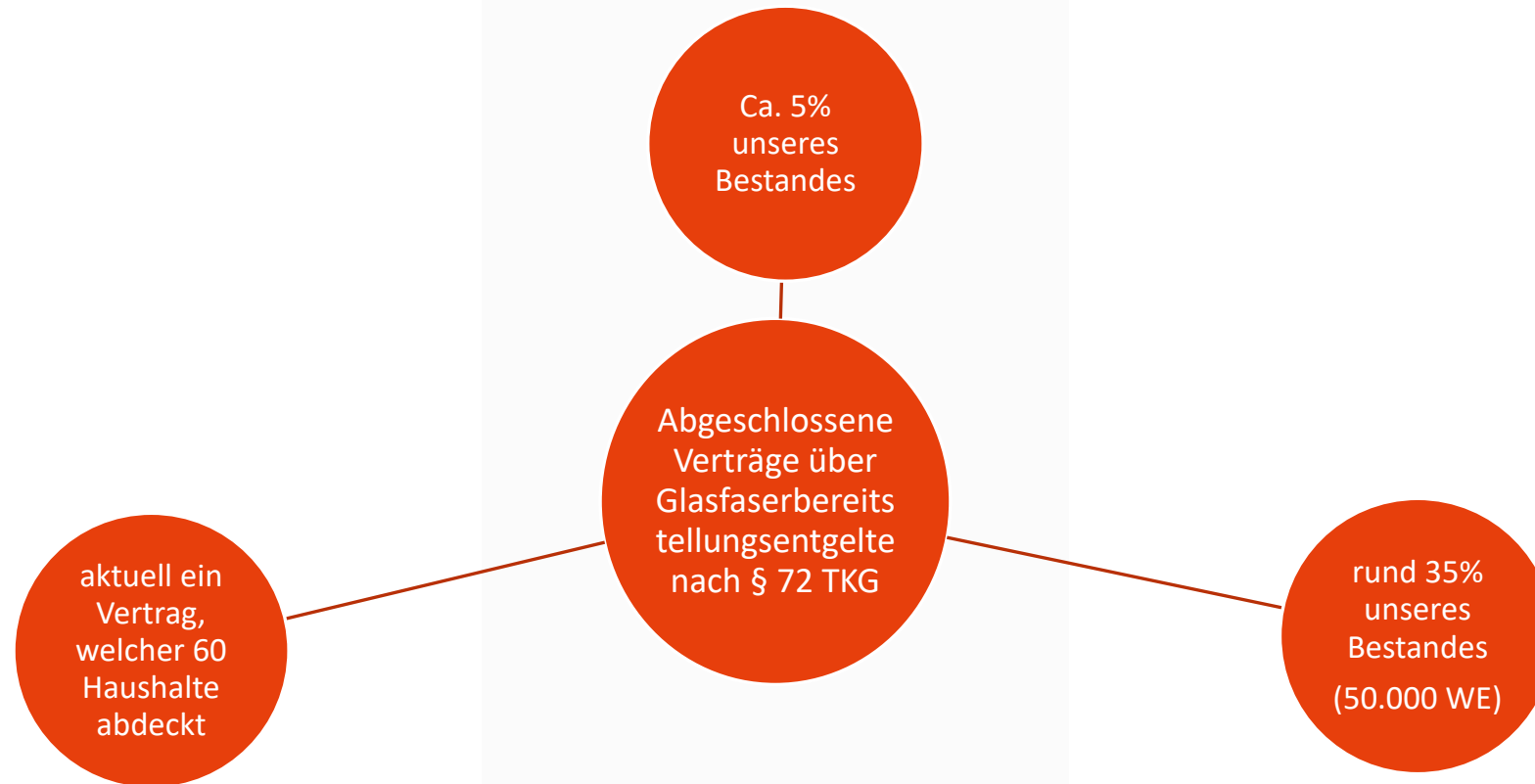
Vertragsschluss



■ Ja ■ Nein

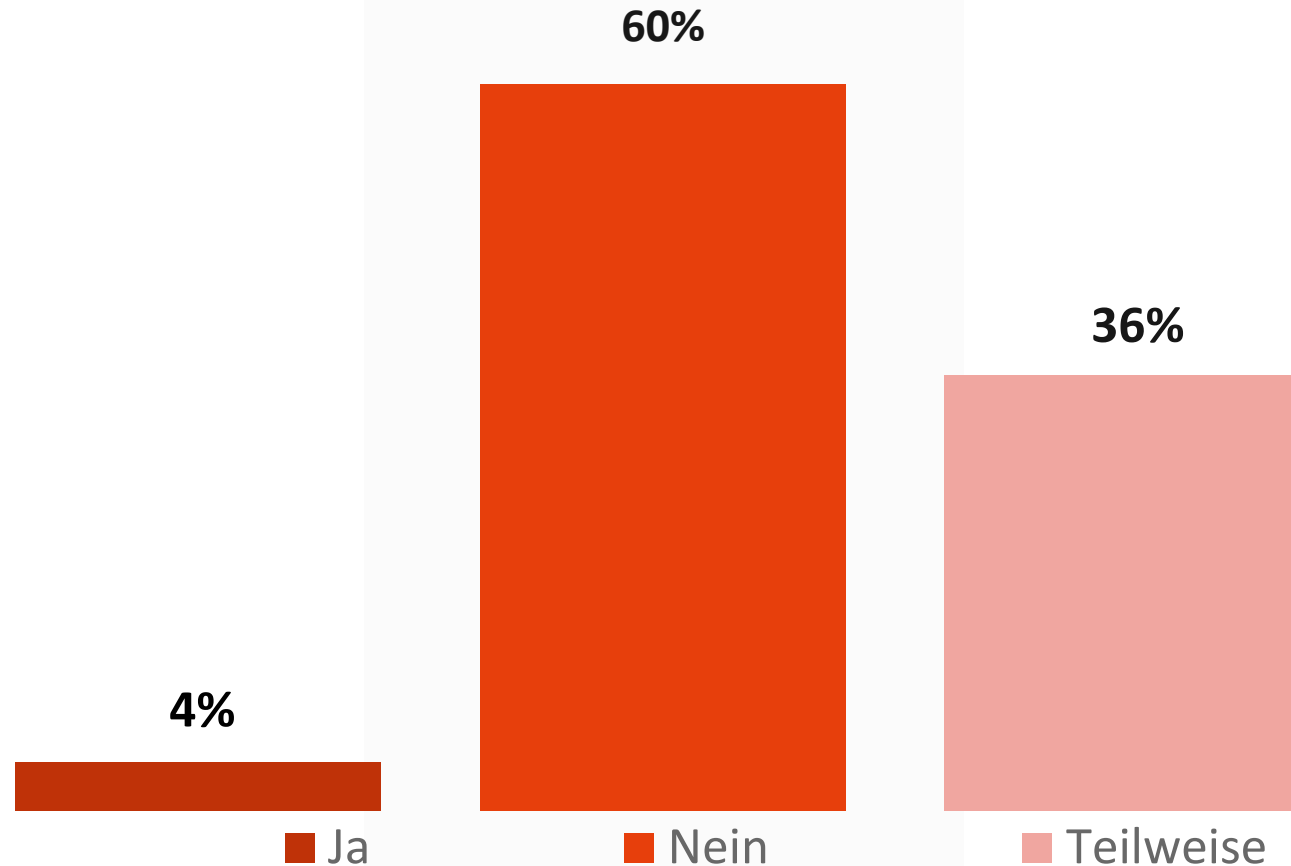
Stichprobenzahl: 25

Wie viele Verträge über
Glasfaserbereitstellungsentgelte haben Sie
abgeschlossen oder wie viele Haushalte decken Sie
mit solchen Verträgen ab?

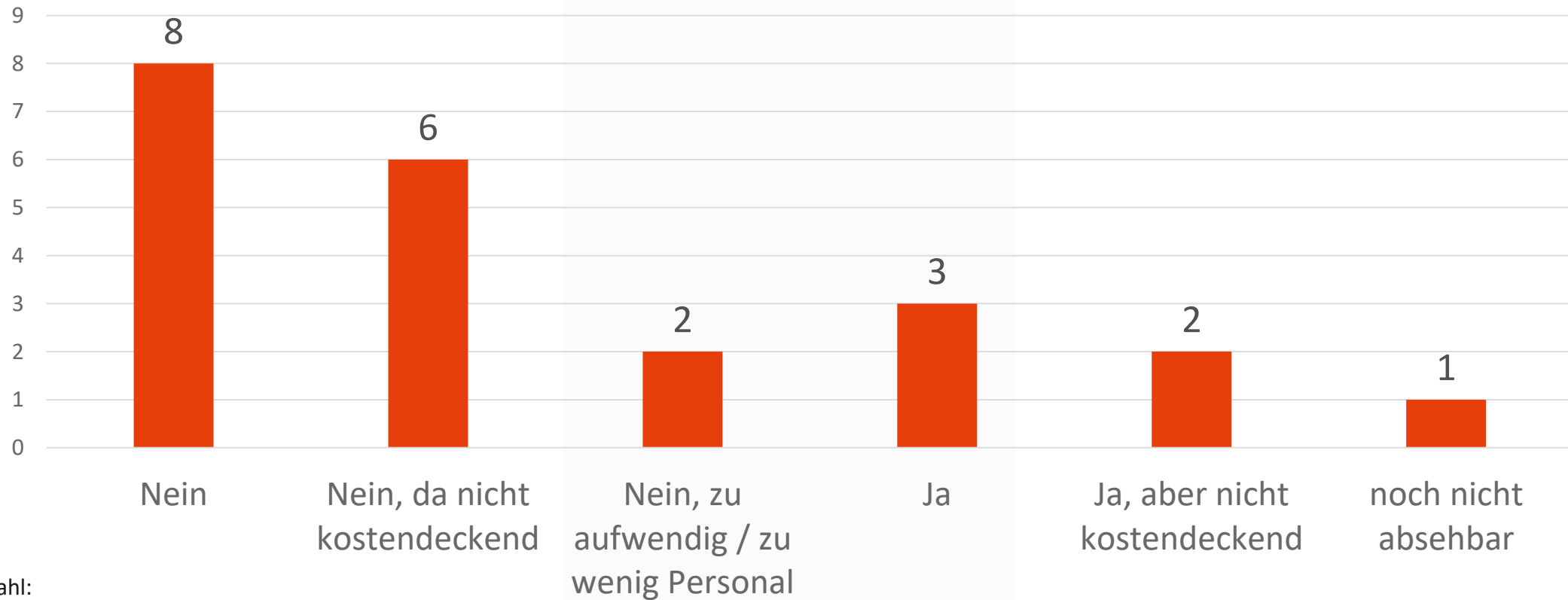


Sind die Vorgaben des § 72 TKG für Sie bei der Finanzierung und Erschließung der NE4 hilfreich?

Stichprobenzahl: 25

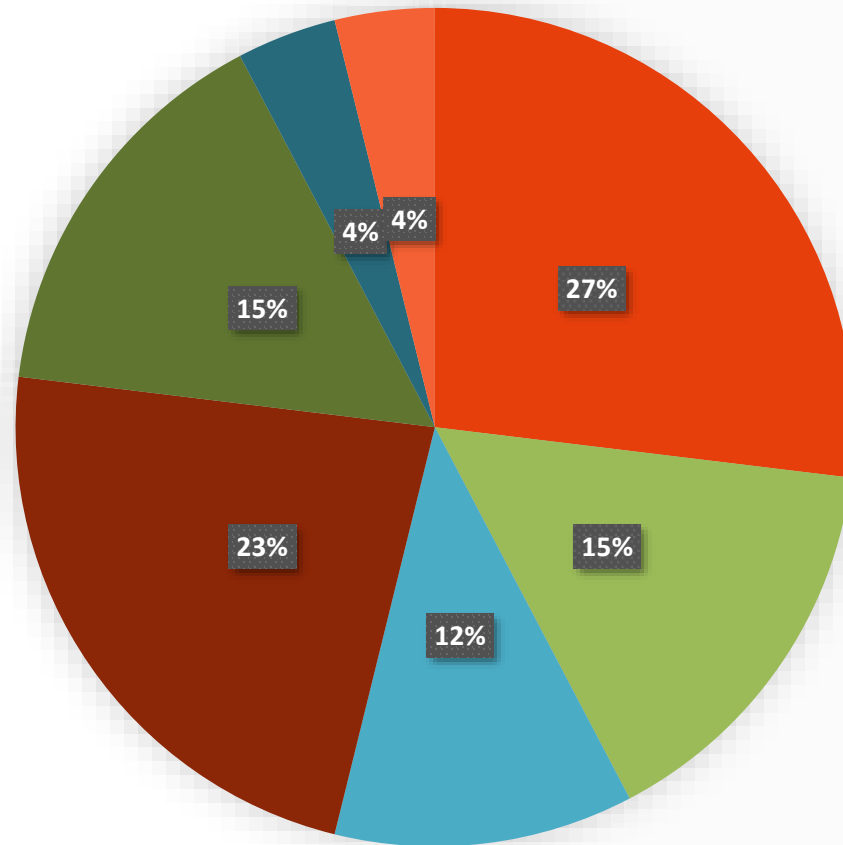


Sind die höchstens zulässigen Kosten in Höhe von 60€/Jahr und in der Summe (Gesamtkosten) höchstens 540 Euro je Wohneinheit für Ihr Unternehmen ein Anreiz, die NE4 mit der Hilfe des Glasfaserbereitstellungsentgeltes auszubauen?



Stichprobenzahl:
22

Welche Schwierigkeiten/Herausforderungen sehen Sie bei der Ausstattung von Gebäuden mit Glasfaserinfrastrukturen allgemein – welche Faktoren verhindern den Ausbau der NE4 mit Glasfaser?



- Probleme mit Eigentümern, Rechtslage, Koordination und Absprachen, Sonderwünsche
- Kosten/Kostenumlage
- (lokale) Elektroinstallationsfirma
- Bauliche Voraussetzungen, Aufwand, fehlende Leerrohre etc.
- Brandschutz
- fehlendes Kundeninteresse
- Nutzungsvereinbarungen

Stichprobenzahl: 25

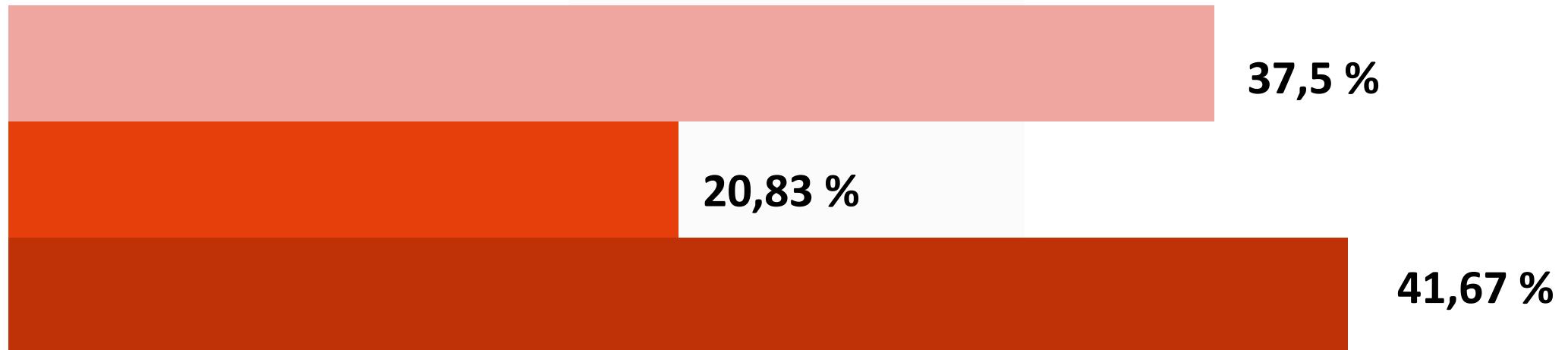
Haben Sie bereits von der Möglichkeit eines Anreizaufschlags nach § 149 Abs. 5 TKG Gebrauch gemacht?



Stichprobenzahl: 25

■ Ja ■ Keine Ahnung ■ Nein

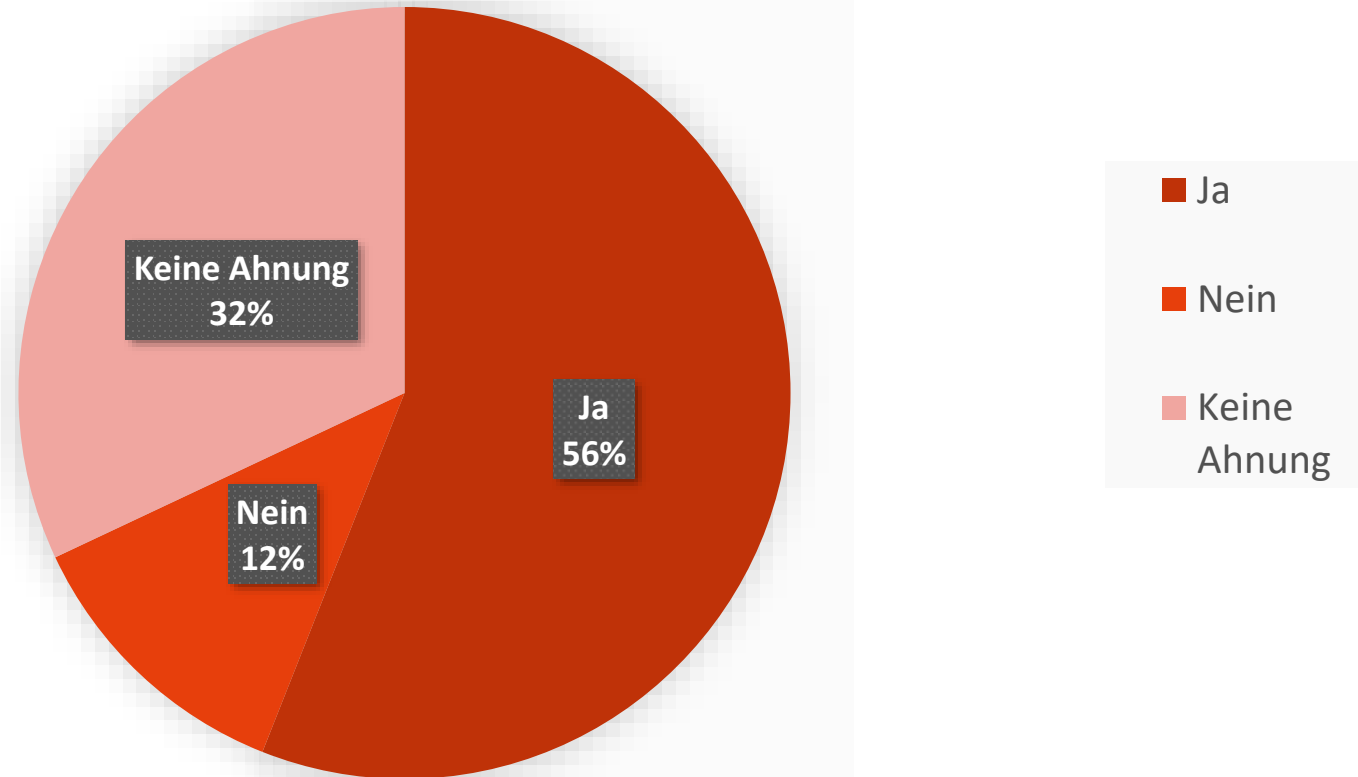
Ist Bauherren nach Ihrer Einschätzung die die Verpflichtung gemäß § 145 Abs. 4 und 5 (Neubauten und Renovierungen) bekannt?



Stichprobenzahl: 24

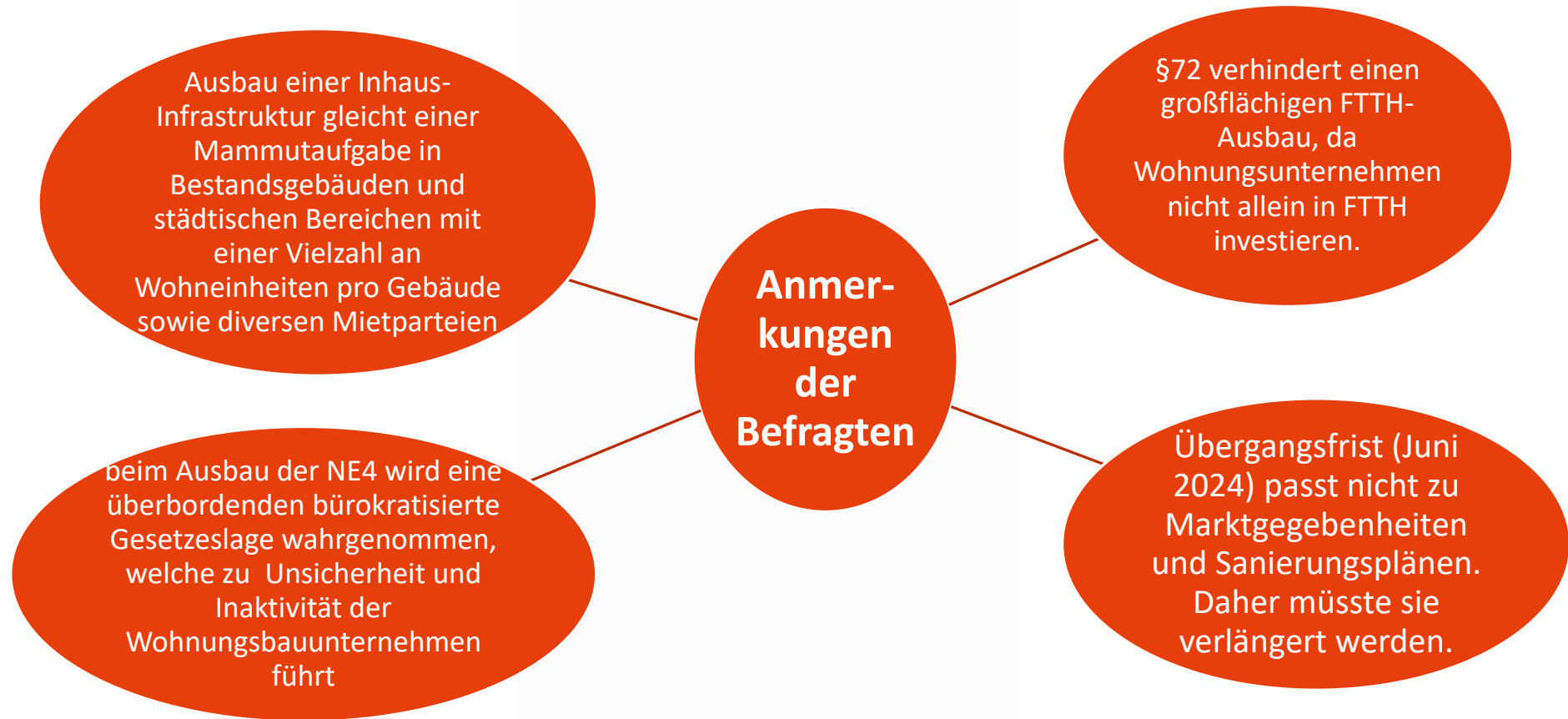
■ Nein ■ Ja ■ Keine Ahnung

Sollte diese Pflicht noch im Baurecht (bspw. in den Landesbauverordnungen der Länder) verankert werden?



Stichprobenzahl: 25

Haben Sie sonstige weitere Anmerkungen, Kommentare oder Fragen zum Thema Inhaus-Infrastruktur?



BUGLAS-Jahreskongress 22.09.2022 in Berlin

Motto: „Governance of Fiber“

- Keynote Dr. Volker Wissing (Bundesdigitalminister)
- Resiliente Glasfasernetze – Rahmenbedingungen für eine sichere, stabile und resiliente Infrastruktur der Zukunft
- Politik-Panel – Status und Perspektiven des ordnungspolitischen Rahmens: Förderung, Universaldienst, RAVT und die Gigabitstrategie
- Nachhaltigkeit von Glasfasernetzen – Wie der Glasfaserausbau zur nachhaltigen Entwicklung beiträgt und warum sich der sorgsame Umgang mit Ressourcen für den Ausbau und -Betrieb lohnt





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Kontakt:

Bundesverband Glasfaseranschluss e. V. (BUGLAS)
Eduard-Pflüger-Str. 58 | 53113 Bonn

Tel. +49 228 909045-0 | Fax: +49 228 909045-88
Internet: <http://www.buglas.de> | E-Mail: info@buglas.de